

入居者様 募集中

ケアハウス ふれ愛花みずき

Reassurance and Freedom

「安心」と「自由」の両立

★お気軽に
ご相談ください

- ・全室個室
- ・展望良好（特養併設の5階）
- ・ケアハウス専用庭園完備
- ・毎月外食等のレクリエーション
- ・カラオケ、共用リビングスペース
- ・毎食栄養士監修の栄養満点ご飯

60歳から入居できます

要介護認定の無い方も大丈夫！



社会福祉法人 平成会
ケアハウス「ふれ愛花みずき」
特別養護老人ホーム西長洲荘5階

〒660-0805

尼崎市西長洲町3丁目3-20

☎ (06) 6483-5510



料金・諸費用一覧表



下記①~⑥の費用が月々ご負担頂く料金です

① 管理費

41,241円

・家賃相当分
(900万÷20年計算)※要金利
保証金40万円が必要になります

② 生活費

44,810円

・食費相当分
(国が定める全国一律の金額)

③ 共益費

13,480円

・設備管理料等

④ 行事費

5,000円

・ケアハウス独自の行事費
(遠足・外食等)

⑤ 事務費

10,000円~
94,400円

・前年度収入により変動
尼崎市からの助成
※下記表参照

⑥ 個別費

・電気,水道(実費)
・ケアシステム
・暖房費
(11月~3月のみ2,070円)等

○ 前年度の収入によって助成があり、
(年度ごとに)金額が変動します

⑤ 事務費一覧表

対象収入による区分	事務費	
1	~150万以下	10,000円
2	~160万以下	13,000円
3	~170万以下	16,000円
4	~180万以下	19,000円
5	~190万以下	22,000円
6	~200万以下	25,000円
7	~210万以下	30,000円
8	~220万以下	35,000円
9	~230万以下	40,000円
10	~240万以下	45,000円
11	~250万以下	50,000円
12	~260万以下	57,000円
13	~270万以下	64,000円
14	~280万以下	71,000円
15	~290万以下	78,000円
16	~300万以下	85,000円
17	~310万以下	92,000円
18	~310万以上	94,400円

(①~④の合計)

+ 104,531円 **+**

⑥ 個別費

= 月々約120,000円

※例：事務費10,000円



お部屋の様子



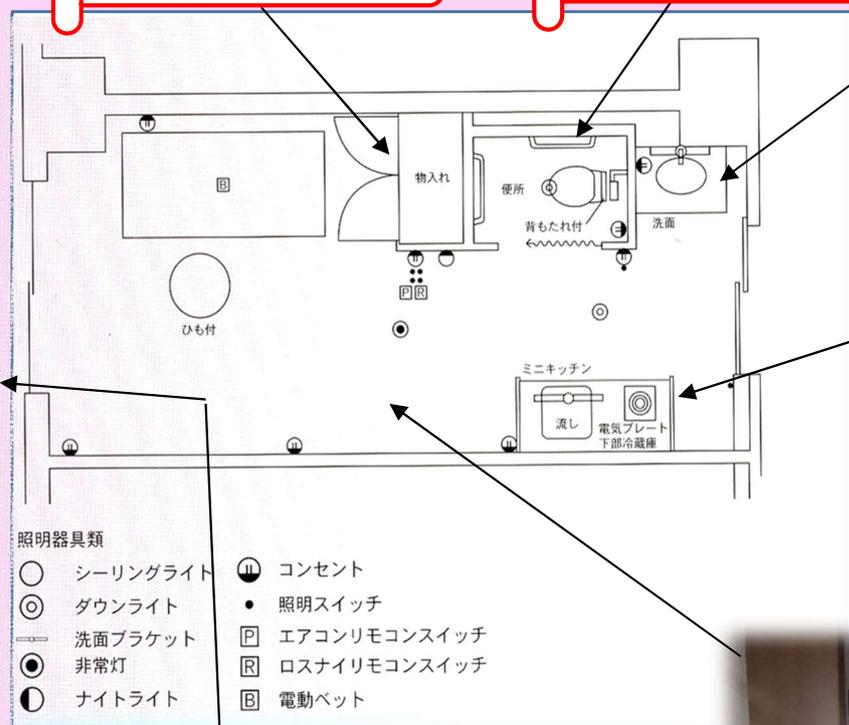
収納スペース



トイレ



洗面所



キッチン



ベランダからの風景



居室の様子

お部屋によってベランダからの風景は変わります。